

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TIL TIL
SECRETARIA MUNICIPAL**

SE LEVANTA ACTA DE SESION DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE TIL TIL, REALIZADA CON FECHA 14 DE ABRIL DEL AÑO 2011, A LA HORA INDICADA EN CITACION 09:00 HORAS.

LA SESION ES PRESIDIDA POR EL SEÑOR ALCALDE, DON **SALVADOR DELGADILLO BASCUÑAN**, Y SE ENCUENTRAN PRESENTES EN LA SESION LOS SEÑORES CONCEJALES, DOÑA EVA ABURTO GAJARDO, DON FERMIN ASTORGA HIDALGO, DOÑA MARINA ALMANZAR ALLENDES, DON CORNELIO BAEZ ARIAS, DON SERGIO COVARRUBIAS VERGARA, Y DON NELSON ORELLANA URZÚA.

ALCALDE: SALUDA A LOS SEÑORES CONCEJALES, FUNCIONARIOS MUNICIPALES Y PUBLICO PRESENTE.

PRIMER PUNTO DE LA TABLA: APROBACION ACTA ANTERIOR.

ACTA 07 DE ABRIL

ALCALDE: EXISTE UN EQUIVOCO EN EL PARRAFO RESPECTO DEL SALUDO A LUIS CAIMANQUE. INDICA QUE EL SALUDO FUE DE PARTE DE CORNELIO BAEZ.

SRA. ABURTO: APRUEBA.

SRA. ALMANZAR: APRUEBA. OBSERVA QUE NO PAARECE EL REQUERIMIENTO DE LA LLAVE DE AGUAS ANDINAS PARA ELS ECTOR DE LA FERIA.

SR. ASTORGA: APRUEBA.

SR. BAEZ: APRUEBA. NUEVAMENTE PLANTEA EL TEMA DEL GASFITER PARA QUE ATIENDA LOS PROBLEMAS DE GASFITERIA DE TODOS LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCACIONALES. ADEMAS, OBSERVA QUE SU MENCION RESPECTO DEL CAMBIO DE SENTIDO DEL TRANSITO, EL SE REFERIA A LA ESQUINA DE PORTALES / ANDRES BELLO.

SR. COVARRUBIAS: APRUEBA.

SR. ORELLANA: APRUEBA.

<p>ACUERDO N° 23 /2011, SE APRUEBA ACTA DE FECHA 07 DE ABRIL DE 2011.</p>
--

SEGUNDO PUNTO DE TABLA: APROBACION DE PROGRAMA DE MEJORAMIENTO, PARA SU PAGO AÑO 2011.

SECRETARIA MUNICIPAL: PRESENTA PROGRAMA Y ENTREGA DOCUMENTO DE RESPALDO. INFORMA QUE ESTE SE TRATA DE UN PROGRAMA QUE SE REALIZA CON EL OBJETO DE QUE LOS FUNCIONARIOS OBTENGAN UN BONO POR EL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PLANTEADOS EN EL PERIODO ANTERIOR. SEGÚN LAS OBSERVACIONES QUE SE REALIZARON EN SESIONES EN QUE SE DISCUTIO EL TEMA, DEBE DECIR QUE ESTE AÑO, CREE QUE ES IMPORTANTE RESALTAR LOS PROCEDIMIENTOS QUE

SE LLEVARON A CABO PARA ENFRENTAR LA EMERGENCIA DEL AÑO 2010. AGREGA, QUE ADEMAS DEBE TENERSE EN CUENTA LAS CONDICIONES EN QUE SE TRABAJO EL AÑO 2010, PRODUCTO DE LA MISMA EMERGENCIA.

ALCALDE: INDICA QUE EL AÑO 2010 SE CENTRALIZO EN COMO ENFRENTAR LA EMERGENCIA. TODOS LOS DEPARTAMENTOS ESTUVIERON TRABAJANDO EN ESTA SITUACION, SIN PERJUICIO DE LOS PROBLEMAS QUE ALOS MISMOS FUNCIONARIOS, TANTO EN FORMA PERSONAL, COMO INSTITUCIONAL, LES AFECTARON. RESALTA EL TRABAJO COLECTIVO DE LA INSTITUCION.

SRA. ABURTO: CREE QUE SERIA IMPORTANTE QUE SE HAGA RECONOCIMIENTO A LOS MEJORES FUNCIONARIOS. INDICA QUE ESTO LO HA PROPUESTO VARIAS VECES.

SR. COVARRUBIAS: VA A APROBAR, PERO QUIERE INDICAR MALESTAR RESPECTO DE ALGUNAS AREAS, COMO POR EJEMPLO LA ENTREGA DE MEDIAGUAS, MEJORA SU VIVIENDA, MANOS A LA OBRA. QUIERE DESTACAR ESTAS TRES COSAS. PUESTO QUE LOS PROGRAMAS MENCIONADOS FUERON OBSERVADOS POR CONTRALORIA, RESPECTO DE SU MAL CUMPLIMIENTO, Y EN EL CASO DE "MEJORE SU VIVIENDA" SU NULO CUMPLIMIENTO. ADEMAS, QUIERE DESTACAR QUE CUANDO PIDIO UN INFORME MAS ACABADO DE LA ENTREGA DE MEDIAGUAS, LE FUE NEGADO POR LA DIRECTORA DE DESARROLLO COMUNITARIO.

SR. ASTORGA: PLANTEA QUE FUNCIONAMIENTO ESPECIALMENTE EL AÑO 2010 FUE MUY COMPLICADO, POR ESTA RAZON FELICITA A FUNCIONARIOS MUNICIPALES. SE HA HECHO UN GRAN ESFUERZO POR PARTE DE TODOS LOS FUNCIONARIOS.

SR. BAEZ: PLANTEA QUE ESTOS PROGRAMAS SE DEBIERAN EVALUAR CADA SESIS MESES, PARA ESTABLECER EL VERDADERO CUMPLIMIENTO. RECONOCE A LOS FUNCIONARIOS POR EL DESARROLLO DEL TRABAJO EN EL AÑO 2010. INDICA QUE VA A APROBAR ESTE INFORME Y EL OTORGAMIENTO DEL BONO.

SR. ORELLANA: CONSECUENTEMENTE CON LO PLANTEADO EL AÑO PASADO RESPECTO DEL TEMA, CREE QUE EL ALCALDE COMO GERENTE GENERAL DE LA INSTITUCION SE ESTA FARREANDO UN INSTRUMENTO MUY IMPORTANTE COMO ESTE, YA QUE DEBERIA SER UN VERDADERO INSTRUMENTO DE CONTROL DE GESTION. AGREGA QUE HAY DEPARTAMENTOS QUE NO HAN CUMPLIDO CON LAS MINIMAS LABORES. INDICA, ADEMAS, QUE LAS METAS DEL AÑO NO LAS ENCONTRO, POR TANTO NO TIENE INFORMACION QUE SE HAYA ENTREGADO.

ALCALDE: INDICA QUE HA EXISTIDO UN COMPROMISO POR TODOS LOS FUNCIONARIOS PARA REALIZAR UNA REGULARIZACION DE LAS PRESENTACIONES DE LOS OBJETIVOS AÑO A AÑO.

SR. ASTORGA: CREE QUE DEBE REALIZARSE UNA EVALUACION OBJETIVA DE CADA FUNCIONARIO, DEBEN HACERSE OBSERVACIONES QUE PERMITAN MEJORAR LA ACTUACION DE ALGUNOS DEPARTAMENTOS.

SR. ORELLANA: CREE QUE SI BIEN NO ES EL MOMENTO PARA EVALUAR A CADA DEPARTAMENTO, CREE QUE HAY ANTECEDENTES CUANTITATIVOS QUE SE PUEDEN EVALUAR, POR EJEMPLO INFORMES DE CONTRALORIA, INFORMES INTERNOS ETC.

TESORERA MUNICIPAL: REALIZA PRESENTACION DE SITUACION DE FLUJO DE CAJA, Y ENDEUDAMIENTO MUNICIPAL. ADEMAS, AGREGA EL

CUMPLIMIENTO DE META INSTITUCIONAL, RESPECTO DE HACER SUBIR LOS INGRESOS PROPIOS QUE RECAUDA LA MUNICIPALIDAD.

VOTACION:

SRA. ABURTO: APRUEBA, CON LAS OBSERVACIONES PLANTEADAS.

SRA. ALMANZAR: APRUEBA.

SR. ASTORGA: APRUEBA.

SR. BAEZ: APRUEBA.

SR. COVARRUBIAS: APRUEBA.

SR. ORELLANA: APRUEBA.

ACUERDO N ° 24 /2011.- SE APRUEBA EL OTORGAMIENTO DEL BONO DE MEJORAMIENTO DE GESTION PARA SU PAGO EL AÑO 2011.

TERCER PUNTO DE TABLA: APROBACION DE OBJETIVOS DE GESTION PARA AÑO 2011. CUMPLIMIENTO PERIODO 2011-2012.

ALCALDE: ENTREGA DOCUMENTO EN QUE SE ESTABLECEN LOS OBJETIVOS A CUMPLIR POR CADA UNO DE LOS DEPARTAMENTOS, PARA EL PERIODO 2011-2012. DESCRIBE EN FORMA GENERAL ALGUNOS DE LOS OBJETIVOS A CUMPLIR, RESALTA EL APEGO EXTRICTO A LOS PROCEDIMIENTOS DE COMPRAS PÚBLICAS, QUE HA SIDO CUESTINADO. AGREGA QUE CASI TODOS LOS OBJETIVOS PLANTEADOS, ESTAN ORIENTADOS A UNA MEJOR ATENCION DEL PUBLICO, Y LA TRANSPARENCIA.

SR. ASTORGA: PREGUNTA POR LOS SISTEMAS DE CAPACITACION.

ALCALDE: INDICA QUE SI SE EVALUAN LAS PETICIONES DE CAPACITACION, Y EN GENERAL, SALVO MOTIVOS FUNDADOS, SE ACEPTAN.

SRA. ABURTO: INDICA QUE ADEMAS MUCHAS VECES LOS FUNCIONARIOS NO TIENE RECURSOS PARA GESTIONAR LAS SOLUCIONES DE LOS PROBLEMAS DE LA GENTE. SE REFIERE A SOCIAL COMO EJEMPLO.

SR. BAEZ: SOLICITA QUE ESTE PROGRAMA SI SE EVALUE POR LO MENOS CADA SEIS MESES.

SR. ORELLANA: INDICA QUE LE GUSTARIA PARTICIPAR CON LOS FUNCIONARIOS EN ALGUN DEBATE QUE PERMITA MEJORAR LA GESTION. PLANTEA QUE SE INFORMO QUE EXISTIRIA UN MANUAL DE PROCEDIMIENTO INTERNNO.

ALCALDE: INDICA QUE ESTE ESTA ELABORADO, Y SE PONDRÁ EN MARCHA.

VOTACION.

SRA. ABURTO: APRUEBA, CON LAS OBSERVACIONES PLANTEADAS.

SRA. ALMANZAR: APRUEBA.

SR. ASTORGA: APRUEBA.

SR. BAEZ: APRUEBA.

SR. COVARRUBIAS: APRUEBA.

SR. ORELLANA: SE ABSTIENE.

ACUERDO N° 25 /2011, SE APRUEBAN POR CINCO VOTOS LOS OBJETIVOS INSTITUCIONALES A CUMPLIR EL AÑO 2011-2012.

CUARTO PUNTO DE TABLA: APROBACION DE GASTOS DE MANTENCION Y OPERACIÓN DE PROGRAMA DE SEGURIDAD CIDADANA.

ALCALDE: INDICA QUE EL SECRETARIO GENERAL DE PLANIFICACION LES EXPLICARA LOS PROECTOS QUE SE HAN APROBADO, Y QUE REQUIEREN UN COMPROMISO DE FINANCIAMIENTO Y MANTENCION DE LA INFRAESTRUCTURA QUE SE DISPONDRA.

SR. OSCAR GUERRERO: EXPLICA PROYECTO.

PROYECTO PRIMERO: INSTALACION DE ALARMAS COMUNITARIAS. INSTALACION DE 51 ALARMAS EN LOCALIDAD DE TIL TIL, TAMBIEN CONTEMPLA LA CAPACITACION DE LOS VECINOS, LOS SECTORES A INTERVENIR SON LOS OLIVOS, BARROS ARANA Y LA MERCED. LOS COSTOS DE ESTO, SON BASICAMENTE EL CAMBIO DE BATERIAS DE ESTAS ALARMAS.

PROYECTO SEGUNDO: ESTE NACE EN CONJUNTO CON LA GOBERNACION QUE PROPONE LA INSTALACION DE 36 LUMINARIAS. INDICA CUALES SON LOS SECTORES A INTERVENIR.

SRA. AURTO: INDICA QUE EL PROYECTO DE LAS LUMINARIAS ES UNA DEUDA PENDIENTE.

SR. ASTORGA: PREGUNTA SI DESPUES SE PUEDE IR ACRECENTANDO LA CANTIDAD DE ALARMAS COMUNITARIAS.

ALCALDE: INDICA QUE SI, Y QUE POR EL MOMENTO SE TRATA DE UN PLAN PILOTO.

VOTACION: PROYECTO LUMINARIAS \$ 220.000.

SRA. ABURTO: APRUEBA.

SRA. ALMANZAR: APRUEBA.

SR. ASTORGA: APRUEBA.

SR. BAEZ: APRUEBA.

SR. COVARRUBIAS: APRUEBA.

SR. ORELLANA: APRUEBA.

VOTACION: PROYECTO ALARMAS COMUNITARIAS

SRA. ABURTO: APRUEBA.

SRA. ALMANZAR: APRUEBA.

SR. ASTORGA: APRUEBA.

SR. BAEZ: APRUEBA.

SR. COVARRUBIAS: APRUEBA.

SR. ORELLANA: APRUEBA.

ACUERDO N° 26 / 2011. SE APRUEBAN AMBOS PROYECTOS, Y EL GASTO EN MANTENCION QUE IRROGUEN LA EJECUCION DE AMBOS PROYECTOS.

QUINTO PUNTO DE TABLA: APROBACION O RECHAZO CONTRATOS DE COMODATO A PERSONAS QUE SE INDICAN.

SR. BARRA, ASESOR JURIDICO: EXPLICA QUE SE HAN INCLUIDO EN LOS CONTRATOS LAS CONDICIONES QUE SE INDICARON POR LOS SEÑORES CONCEJALES EN LA SESION ANTERIOR.

SRA. ABURTO: CREE QUE UN AÑO PLAZO ES MUY POCO, YA QUE EN UN AÑO ES CASI IMPOSIBLE QUE SE POSTULE A UNA VIVIENDA DEFINITIVA.

SR. BARRA, ASESOR JURIDICO: INDICA QUE ES UN PLAZO QUE SE ENTIENDE PUEDE EXTENDERSE TACITAMENTE, SI SE VAN CUMPLIENDO LAS CONDICIONES DEL COMODATO.

SR. ASTORGA: ESTA EN ACUERDO CON LA SRA. ABURTO, RESPECTO DE QUE UN AÑO ES MUY POCO.

SR. ORELLANA: CREE QUE SE DEBE HACER UN SEGUIMIENTO A ESTOS CONTRATOS.

VOTACION.

SRA. ABURTO: APRUEBA.

SRA. ALMANZAR: APRUEBA.

SR. ASTORGA: APRUEBA.

SR. BAEZ: APRUEBA.

SR. COVARRUBIAS: APRUEBA.

SR. ORELLANA: APRUEBA.

ACUERDO N° 27 / 2011, SE APRUEBA LA ENTREGA EN COMODATO A LOS PETICIONARIOS, POR LA UNANIMIDAD DE LOS SEÑORES CONCEJALES.

SEXTO PUNTO DE TABLA: PLANTEAMIENTOS VARIOS SEÑORES CONCEJALES.

SRA. ABURTO:

1.- INDICA QUE POR LLAMADO DEL PRESIDENTE DE LA CAMARA DE DIPUTADOS, SE ENTERO DE QUE YA NO HAY CARCEL EN TIL TIL. MANIFIESTA SU EMOCION, Y QUE SEGURAMENTE EL DIPUTADO LLAMARA AL ALCALDE. SRA. ABURTO, INDICA QUE HAY QUE AGRADECER EL GRAN APOYO DE LA GENTE DE LAS DISTINTAS LOCALIDADES, CONCEJALES APOYAN LO DICHO POR LA CONCEJALA.

SRES. CONCEJALES COMENTAN LA INFORMACION ENTREGADA.

2.-INDICA QUE AUN ESTA EL POSTE QUE SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO EN EL JARDIN DE INTEGRA DE LA LOCALIDAD DE HUERTOS FAMILIARES. MENCIONA NUEVAMENTE QUE ESTO ES MUY PELIGROSO PARA LA COMUNIDAD.

ALCALDE: LE INFORMA QUE YA SE DIO AVISO PARA SU REPARACION A CHILECTRA.

3.- SOLICITA SE RESUELVA DE UNA VEZ LA ENTREGA DE LOS CONTAINERS. LOS PETICIONARIOS HAN TENIDO PROBLEMAS CON LA ENTREGA. INDICA QUE DEBE REDACTARSE UNA CARTA PARA QUE LA DIRECTORA NO HAGA MAS PROBLEMA EN SU ENTREGA.

4.- OBSERVA AL ALCALDE, QUE HA HABIDO MUCHOS RECLAMOS POR LA SUPUESTA CONTRATACION DE FUNCIONARIA EN EL LICEO DE HUERTOS FAMILIARES QUE NO TIENE TITULO.

ALCALDE: VERIFICARA LA SITUACION.

5.- SOLICITA QUE SE CONTINUE CON LOS TRAMITES DE LA PASARELA DE EMERGENCIA PARA EL PARADERO CINCO DE LA CARRETERA EN HUERTOS FAMILIARES. PIDE QUE SE ACUERDE UNA AUDIENCIA CON LA CONCESIONARIA. LE PREOCUPA QUE OCURRA UN ACCIDENTE, SOBRE TODO CON LOS NIÑOS QUE DEBEN PASAR POR AHÍ.

6.- SOLICITA SE BUSQUE SOLUCION A LA GENTE QUE DEBE DARSE UNA VUELTA A LA LOCALIDAD DE RUNGUE. CASO CALLE LOS AROMOS. INDICA QUE UNA DE LAS SOLUCIONES SERIA QUE SE REALIZAR UN PASO PARA LA GENTE POR FUNDO DEL SR. COVARRUBIAS.

SR. COVARRUBIAS: INDICA QUE ESTE SE TRATA DE UN RECINTO PRIVADO.

SRA. ALMANZAR:

1.- SOLAMENTE SOLICITA RECORDAR SOLICITUDES ANTERIORES.

SR. ASTORGA:

1.- SOLICITA RECORDAR PETICIONES ANTERIORES.

2.- INDICA QUE LE INTERESA QUE SE TRABAJE EN EL TEMA DE REGULARIZACION DE LOS COMODATOS.

3.- LE INTERESA TAMBIEN, QUE SE RESUELVA Y SE TOMEN MEDIDAS RESPECTO DE LA CHANCHERIA QUE ESTA EN MONTENEGRO.

ALCALDE: INDICA QUE SE HA INFORMADO A LA SEREMI DE SALUD, Y POR PARTE DE LA MUNICIPALIDAD YA SE PRESENTO LA DENUNCIA AL JUZGADO DE POLICIA LOCAL.

BAEZ:

1.- PLANTEA INQUIETUD, RESPECTO A LAS COPAS QUE LLEGAN POR ASUNTO DE SEQUIA. PREGUNTA QUIEN CALIFICA A QUIEN SE ENTREGAN ESTOS BENEFICIOS.

ALCALDE: CONTESTA QUE LA DIDECO, Y QUE SOLICITARA INFORME Y LISTADO DE BENEFICIARIOS.

2.- INDICA QUE EXISTEN COMITES DE VIVIENDA PARA CONSTRUIR EN TERRENO PROPIO. SOLICITA SABER QUE HA PASADO CON ESO, YA QUE EXISTE DEMORA. PIDE QUE SE INFORME.

ALCALDE: CONTESTA QUE ESTA PENDIENTE INFORME PARA QUE SE TENGA CLARIDAD EN ESTE TEMA. ESTE INFORME LO DARA LA ASISTENTE SOCIAL SRTA. YOLANDA CISTERNAS.

SR. COVARRUBIAS:

1.- SOLICITA QUE SE ENTREGUE INFORMACION DE REQUERMIENTOS ANTERIORES.

A) GRABACION DE CONCEJO 17 DE MARZO.

B) CONTRATOS SOLICITADOS EN COCNEJOS ANTERIORES.

C) SOLICITA INFORMACION SOBRE LOS PERMISOS MUNICIPALES DE ALTO EL MANZANO. PERMISOS DE EDIFICACION Y PAGOS QUE SE HAN GENERADO POR LA CONSTRUCCION.

SR. ORELLANA

1.- SOLICITA INFORMACION SOBRE EXTRACCION ARIDOS EN LA COMUNA.

2.- CHOFERES DE LOS BUSES INDICAN QUE EL CONCEJO HABRIA DICHO EN REUNION CON LOS DUEÑOS DE LA EMPRESA, EN LA QUE SE HABRIA DICHO QUE LOS CHOFERES ESTABAN ROBANDO. ESTO NO ES EFECTIVO, POR ESTA RAZON EXISTE MOLESTIA CON EL CONCEJO.

ALCALDE: INDICA QUE ESTO DEBE ACLARARSE.

3.- INDICA QUE EN INTERNET EXISTE UN ACTA DE REUNION REALIZADA EN HUERTOS FAMILIARES, EN CONJUNTO CON LA GOBERNACION, ASAMBLEA LLAMADA POLICIA Y COMUNIDAD. EN ESTA SE VERIFICAN VARIOS PUNTOS QUE SE COMPROMETIERON, CREE QUE SE DEBE HACER UN SEGUIMIENTO A ESTOS ACUERDOS.

A LAS 13:00 HORAS, SE DA TERMINO A LA SESION.

DOY FE.

CLAUDIA PARRA CISTERNAS
ABOGADO
SECRETARIA MUNICIPAL